

PROGRAMME LRV



Table des Matières

- 1. Préambule**
- 2. Relever Verviers**
- 3. Les Ambitions LRV**
- 4. Point d'Attention Particulier**
- 5. Initiatives Clés et Plans d'Action**

1. Préambule

La situation financière actuelle, et les perspectives pour la décennie à venir, constituent une contrainte incontournable dont LRV veut impérativement tenir compte.

- **Par honnêteté** : LRV refuse de leurrer les citoyens avec des promesses impossibles à tenir.
- **Par lucidité** : l'endettement actuel et les dettes futures réduisent les marges de manœuvre.
- **Par conviction** : trop de charges pèsent déjà sur un nombre limité de contribuables.

LRV s'engage à assainir les finances publiques afin de dégager des marges budgétaires pour mener des actions ciblées et efficaces. Nous adopterons la technique du Zéro Base, qui permet de "screener" toutes les allocations budgétaires et vérifier leur pertinence.

LRV mettra également en place un monitoring et un reporting trimestriels pour garantir une maîtrise accrue des investissements et de leurs charges.

Les grands projets, tels que « Verviers ville conviviale », la rénovation du Théâtre et la future Cité administrative dans l'ancien Bazar, doivent impérativement être achevés avec le plus grand souci de rigueur financière. Ils plombent d'ores et déjà notre capacité d'emprunt et d'investissement pour la mandature 2025-2030 ou il est essentiel de préserver des marges pour assurer un entretien optimal des voiries, des espaces et des bâtiments publics.

LRV propose d'innover en recourant au Bon Communal, à l'instar du bon d'État, pour financer des projets d'intérêt général et collectif.

LRV veut définir des trajectoires budgétaires strictes qui préservent notre capacité d'emprunt pour les missions essentielles : voiries, espaces et bâtiments publics.

LRV entend finaliser le dossier de la Nouvelle Cité Administrative en le finançant partiellement par le biais de la valorisation des biens communaux délaissés.

2. Relever Verviers, C'est Clair !

« *Celui qui ne sait pas où il est, ne peut savoir où il va.* »
- *Otto von Bismarck*

La préoccupation majeure des Verviétois est de savoir clairement où va leur ville.

Parmi les priorités de LRV, il faut impérativement :

1. **Élaborer une vision stratégique et globale à long terme.**

En adoptant une approche systémique et le concept de la "ville du quart d'heure", nous susciterons une vision collective. Celle-ci devra replacer Verviers au cœur de son arrondissement, de son bassin de vie, de la Province de Liège et de l'Euregio.

2. **Fixer des objectifs SMART.**

Quels sont ces objectifs ?

- La croissance de la population active
- L'augmentation des taux d'activité et d'emploi
- L'amélioration de l'offre de logements
- Les performances socio-économiques

Nous assurerons le suivi et le monitoring de ces objectifs en instaurant l'Observatoire de l'Habitat et des Indicateurs socio-économiques :

3. **Développer une activité économique et commerciale plus forte.**

Faire de Verviers une ville socio-économiquement équilibrée, en favorisant les entreprises digitales et les circuits courts.

4. **Viser l'objectif d'une ville climatiquement neutre.**

Chaque projet, chaque mesure, chaque action devront être pensées dans l'optique d'une ville neutre sur le plan environnemental à l'horizon 2050.

5. **S'inspirer de la philosophie et des travaux de Verviers Demain** et collaborer avec le think tank. Les idées publiées sur la page Facebook de Verviers Demain sont précieuses et innovantes.

6. Mobiliser le foncier public au service de la vision stratégique et globale.

La commune, comme d'autres pouvoirs publics, possède de nombreux biens et terrains qu'il est impératif de valoriser pour atteindre les objectifs SMART.

LRV souhaite créer une structure foncière réunissant le public et le privé pour mieux gérer et valoriser le foncier public et impliquer le secteur privé, assurant ainsi un volume important, concerté et coordonné d'investissements privés.

7. Instaurer une cellule stratégique sous la houlette du Bourgmestre et de la Direction générale qui aura pour mission de veiller au respect de ces priorités et d'assurer la cohérence et la convergence de tous les projets vers ces objectifs.

LRV préconise l'engagement d'un « Bouwmeester » qui sera le garant du respect des priorités.

3. Les Ambitions LRV

1. Rendre la ville plus verte, active et vivante.

Verviers a vocation à changer son slogan “Vert & Vieux” en “Verte & Vivante” : devenir une ville toujours plus verte et toujours plus vivante.

Nous devons préserver les espaces verts existants de toute urbanisation et en ajouter davantage au centre-ville. Pour rendre notre ville plus attractive, nous voulons mettre en place des projets ambitieux tels que le recouvrement de façades par des artistes contemporains, plus de piétonniers ou des activités de loisirs intergénérationnelles.

Nous voulons donner envie aux citoyens de vivre pleinement leur ville en leur offrant un environnement verdurisé, attrayant et durable.

2. Garantir la sécurité et la propreté partout et à tout moment.

Nous voulons mettre en place des actions concrètes pour garantir la propreté. Par exemple : retirer les containers pour vêtements et les bulles à verre du domaine public et instaurer une collecte à domicile.

Nous voulons la sécurité pour tous avec d’avantage de policiers en rue et un plus grand respect des règles du bien-vivre ensemble.

Mais, avant tout, un véritable Bourgmestre capable de prendre des décisions pragmatiques.

3. Développer une meilleure offre de logement.

Nous voulons impérativement réhabiliter les bâtiments inoccupés et abandonnés pour créer des opportunités de logement en centre-ville. La lutte contre l’insalubrité doit se faire avec discernement tout en étant ciblée et renforcée.

Nous multiplierons les initiatives pour un meilleur accompagnement des projets privés afin d’inciter les propriétaires à remettre leur bien sur le marché locatif.

Nous veillerons à ce que les surfaces à bâtir disponibles et les friches sur le territoire verviétois fassent l’objet de projets ambitieux, novateurs et énergétiquement neutres.

4. Repenser la mobilité et le stationnement.

Le plan de mobilité actuel est obsolète. Les déplacements doivent être plus fluides et plus direct pour les usagers.

Nous voulons une offre de stationnement compatible avec la relance économique.

Sans oublier la mobilité douce, le vélo, les piétons et l'utilisation de la voiture.

Nous réexaminerons avec attention le dossier de la cyclostrade "La Vesdrienne" qui reliera Liège à Eupen.

Nous mettrons à plat le système de gestion du stationnement et nous proposerons la gratuité assortie de l'usage du disque obligatoire d'une durée de 3 heures.

Nous augmenterons de façon significative l'offre de parking privé.

5. Réduire la fracture sociale et, par conséquent, la facture sociale.

Il y a urgence, Verviers fait face à des disparités socio-économiques.

Nous voulons mener une politique plus forte en matière d'accompagnement social.

Nous favoriserons la mise en place de programmes de formation adaptés pour acquérir des compétences nécessaires à l'insertion sociale. Ainsi que des mesures adéquates pour renforcer le soutien aux petites et moyennes entreprises locales à la recherche de personnel qualifié.

6. Améliorer l'infrastructure touristique et la vie culturelle.

Verviers a un potentiel touristique et culturel inestimable : son exceptionnel passé industriel textile, l'architecture remarquable de ses bâtiments, ses nombreux musées et surtout la riche diversité de ses citoyens.

Nous devons inciter les investisseurs à développer une plus grande offre d'hébergement hôtelier et favoriser le développement commercial interculturel.

La culture et le tourisme doivent être en synergie pour que Verviers devienne la vitrine des Ardennes.

7. Favoriser l'investissement privé, le commerce et l'entreprise.

Il est urgent de restaurer la confiance des investisseurs et des indépendants. Une relance économique est essentielle pour assurer l'avenir de Verviers.

Nous estimons qu'il est crucial d'encourager le retour et l'engagement des investisseurs et des indépendants grâce à une administration modernisée et un leadership fort et dynamique.

Par ailleurs nous élaborerons des projets tels qu'un marché couvert attractif, une brocante hebdomadaire, etc. où nous mettrons en valeur l'artisanat, le savoir-faire et l'expansion de l'entrepreneuriat régional.

8. Assurer une meilleure formation dès le plus jeune âge.

La jeunesse est notre avenir. Il faut impérativement enrayer le nivellement par le bas de l'éducation, renforcer les écoles en engageant plus de puéricultrices et des éducateurs, ainsi que d'apporter une aide structurelle aux écoles de devoirs. Nous voulons renforcer les moyens nécessaires pour un enseignement et un encadrement de qualité ainsi qu'offrir des repas sains et gratuits pour tous. Nous visons l'excellence par l'utilisation des nouvelles technologies, d'écoles de codage et du numérique, et de l'apprentissage des langues qui doivent avoir une place prépondérante dans les écoles verviétoises.

9. Rendre l'administration plus efficace.

Actuellement, l'Administration Communale est déséquilibrée et son management manque d'efficacité.

Nous mettrons tout en oeuvre pour améliorer l'efficacité et la performance de l'administration communale afin qu'elle fonctionne de manière optimale pour délivrer un véritable service public de haute qualité.

Nous instaurerons une politique de gestion des ressources humaines qui permettra d'atteindre ces objectifs et nous mettrons un point d'honneur à ce que chaque agent communal occupe le rôle dans lequel il pourra exceller.

10. Préserver un hôpital public performant à Verviers.

Pour qu'un hôpital soit modernisé, il n'est pas forcément nécessaire de le déménager.

Nous pensons que le projet de délocalisation de l'hôpital au Laboru n'est pas acceptable pour des raisons évidentes liées à l'aménagement du territoire, à la mobilité et à l'enjeu socio-économique.

Dans un dossier d'une telle importance, nous croyons fermement qu'il est indispensable d'entendre la voix de chaque citoyen verviétois.

4. Point d'Attention Particulier

La participation et l'implication des citoyens

LRV veut s'inspirer de la démocratie implicative qui donne voix au chapitre aux citoyens désireux de s'impliquer.

Nous instaurerons un baromètre des quartiers pour prendre le pouls de la population mensuellement.

Nous cadrerons la communication sur des projets concrets.

Respecter le citoyen c'est éviter de lui faire des promesses sans les tenir.
Respecter le citoyens c'est poser les actes qu'il attend et qu'il demande.

5. Initiatives Clés et Plans d'Action

Nous voulons initier, coordonner et mettre en œuvre différents plans, notamment :

- **Plan voiries et espaces publics**

Objectif :

Réconcilier tous les contribuables et tous les villages et les quartiers avec leur ville. Les contribuables attendent beaucoup plus d'investissement dans leur environnement direct. Même si le centre-ville doit concentrer beaucoup d'efforts, les villages et les quartiers périphériques méritent beaucoup plus d'attention.

- **Plan végétalisation**

Objectif :

Rendre Verviers plus verte et climatiquement neutre.
Un arbre planté par jour pendant 6 ans = 2 200 arbres. Cela doit se faire de façon méthodique, cohérente et permanente.

- **Plan commerces**

Objectif :

Restructurer l'activité commerciale en définissant précisément quels commerces nous voulons préserver et accueillir. Cela nécessite notamment d'alléger les charges qui pèsent sur eux et de viser avant tout la qualité.

- **Plan directeur des friches**

Objectif :

Revaloriser les biens laissés à l'abandon pour attirer des investissements. Qu'il s'agisse d'un terrain, ou d'un bâtiment inoccupé, celui-ci doit recevoir une affectation qui sert les objectifs du développement de la ville.

- **Plan création d'emplois**

Objectif :

Augmenter les taux d'activité et d'emploi.

Il convient d'agir de manière proactive pour répondre aux besoins du marché de l'emploi. En tenant compte des métiers en pénurie, des besoins sociaux et des filières d'avenir (école de codage et numérique, métiers de l'eau, etc).

- **Plan transition climatique**

Objectif :

Viser la neutralité climatique à l'horizon 2050.

Non seulement la ville doit être exemplaire, mais elle doit aussi inciter chaque citoyen à prendre toutes les dispositions qui permettront d'atteindre l'objectif. Pour cela, la ville devra faire appel à beaucoup plus d'expertises.

- **Plan assuétudes**

Objectif :

Éradiquer le fléau qui représente la vente et la consommation de drogue. Renforcer les actions de prévention et proposer des solutions de prise en charge d'ordre curatif.

Plan promotion et relations extérieures

Objectif :

Rendre sa notoriété à Verviers.

Assurer une communication moderne et positive qui mette en avant les atouts et le potentiel de la ville et de ses citoyens.